



RÉUNION PUBLIQUE

RECONVERSION DU COLLÈGE TRUFFAUT - LYON 1^{ER}

16 NOVEMBRE 2020



Historique et Localisation

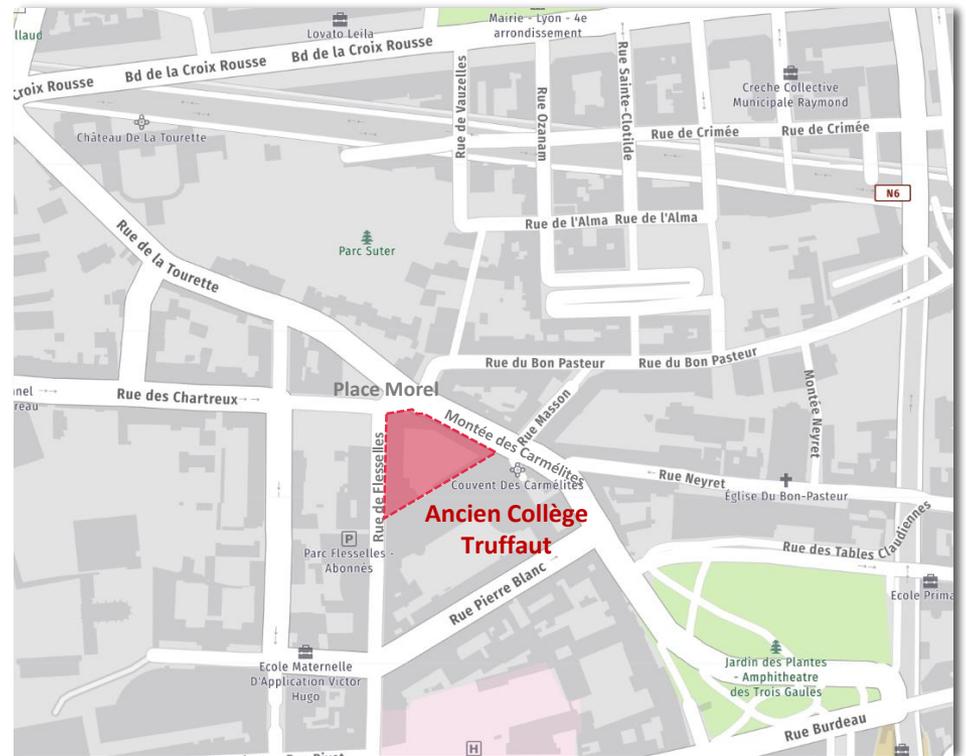
La réhabilitation d'un bâtiment historique

Transformation d'un collège emblématique du 19e siècle, et fermé en 2013

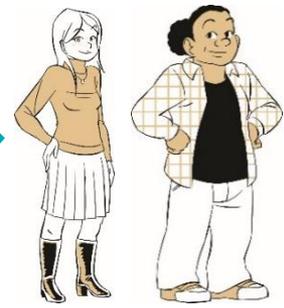
➤ Nouveau lieu dédié à la jeunesse et où tout à chacun pourra venir y flâner

La consultation

- **Bâtiment appartenant à la Métropole du Grand Lyon**
- ✓ Choix de la part des collectivités de conserver le bien dans le patrimoine Métropolitain : bail longue durée (60 ans)
- **Consultation lancée en 2016 pour la reconversion du site :**
Volonté de créer un lieu de vie, ambitieux et original
- **Les éléments du programme obligatoire**
 - ✓ Une résidence étudiante
 - ✓ Un Hostel Jeunesse
 - ✓ Un accès public diurne à la cour



Historique et Localisation



L'offre proposée par LINKCITY et la SACVL

L'offre IMAGO portée par LINKCITY a été retenue par décision de la Métropole en date du 22 juin 2018

LINKCITY a souhaité alors :

➤ **Redonner vie à un établissement scolaire**, en partenariat avec les architectes

B A M A A
ARCHITECTES

l.
archipat

➤ **Réflexion sur l'usage** : Programmation en cohérence avec le quartier et ouverte sur son environnement

➤ **Réflexion sur le réemploi des matériaux** du bâti pendant la phase travaux

Imago



Reconversion du Collège Truffaut - Lyon 1er



Programmation

L'offre proposée par LINKCITY et la SACVL

Piliers de l'offre :

- ✓ La solidarité
- ✓ La transmission
- ✓ La créativité



	Produit	Utilisateur	SDP
	Résidence étudiante sociale	 LA VILLE ÉQUILIBRÉE 	1.990 m ² 64 studios 4 colocations de 3 lits 1 studio Lyon BD = 77 lits
	Crèche		250 m ²
	Locaux associatifs (Salles plurielles)	-	240 m ²
	Hostel-Auberge de jeunesse		2.420 m ² 45 chambres 203 lits
	Tiers-Lieu	-	320 m ²
	Bureaux		250 m ²
	TOTAL		5 470 m²

Reconversion du Collège Truffaut - Lyon 1er



Perspective - Place Morel



La cour : Accès public diurne, une ouverture du site vers l'extérieur

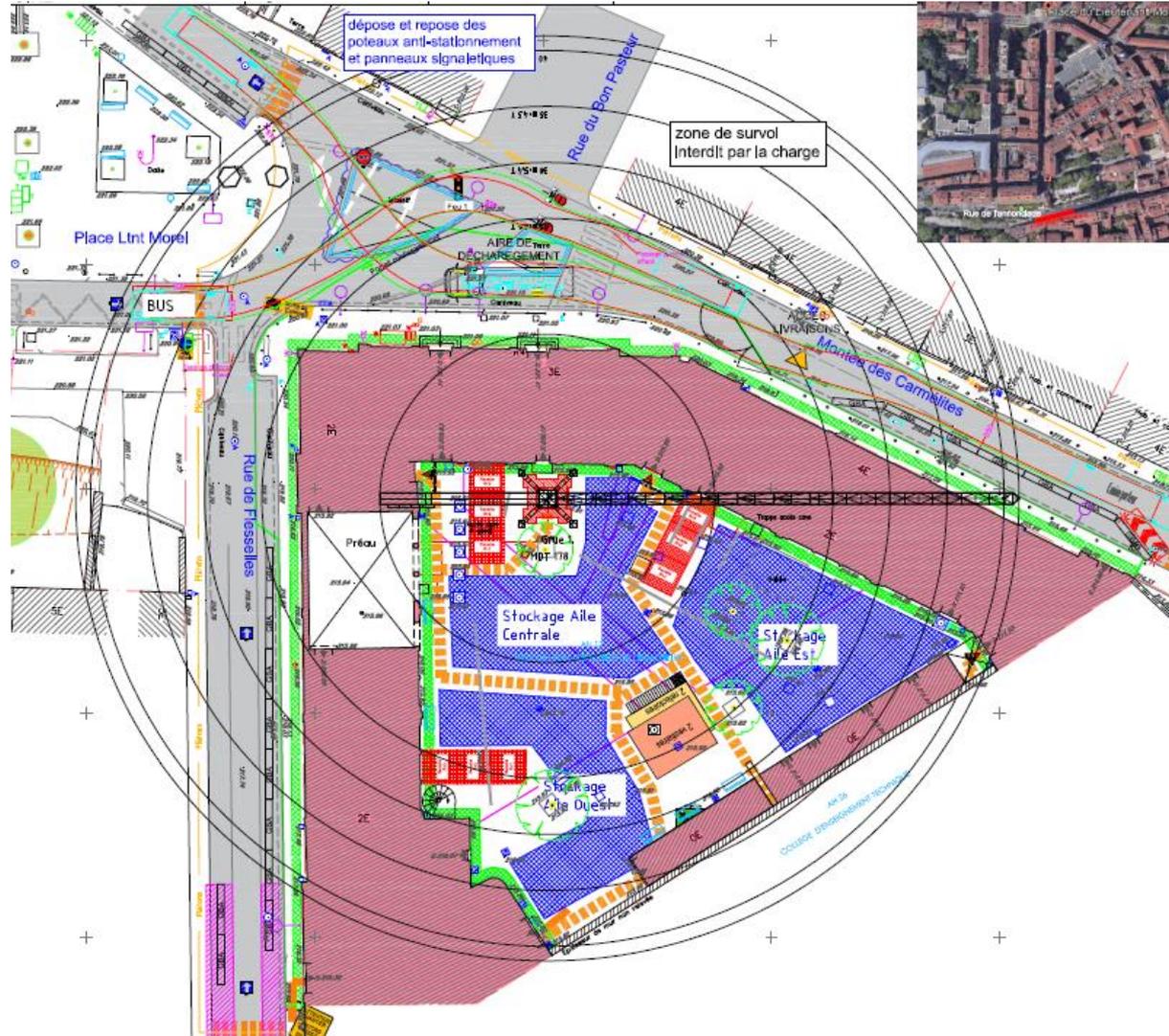


Perspective - Cour



Phase Travaux et Calendrier

Plan d'Installation de Chantier



Plan d'installation de chantier

- Emprise du chantier sur le domaine public :
 - Trottoir + stationnements rue de Flesselles le long du collège
 - Trottoir + demi-chaussée montée des Carmélites le long du collège
 - Une partie de la place Lieutenant Morel
- Buts:
 - Délimiter le chantier du domaine public
 - Définir et sécuriser les accès au chantier
 - Permettre l'approvisionnement et le déchargement des matériels et matériaux: toupies de béton, ouvrages préfabriqués, engins, échafaudages...

Plan d'installation de chantier

- Impacts sur la circulation :
 - Modification de la circulation au niveau de la place Morel
 - Ajout d'un feu rouge au pied de la montée des Carmélites et sur la place Morel pour accéder à la rue du Bon Pasteur
 - Interdiction pour les automobilistes d'emprunter la montée des Carmélites dans le sens descendant
 - Stationnement en double file au démarrage de la rue de Tourette à proscrire
- Grue : Zone de survol de charge interdite au-dessus du domaine public et des habitations. Montage et démontage de nuit (fermeture de la circulation du quartier pendant 2 nuits lors de ces opérations)

Phase Travaux et Calendrier

Planning Travaux

- Démolition intérieure & désamiantage : 01/12/2020 à mi février 2021
- Montage de la grue : Courant février 2021
- Structure intérieure : Février 2021 à septembre 2021
- Ravalements de façades : Mars 2021 à décembre 2021
- Corps d'états architecturaux : Juin 2021 à 2nd semestre 2022
(plâtrerie, peinture, menuiseries intérieures, etc)
- Fin du chantier : 2nd semestre 2022